

F.93



ACTIV
property services

NOUȚĂȚI
SĂPTĂMĂNĂLE
Ediția #3, 10 Iulie 2024



CLĂDIRI VERZI ȘI EFICIENTE ENERGETIC – O NOUĂ MODĂ ÎN IMOBILIARE

Știai că sectorul imobiliar este responsabil pentru 34% din consumul global de energie și 37% din emisiile de CO₂? E clar că e nevoie de o schimbare, și nu, nu vorbim doar de schimbarea becurilor cu unele mai eficiente!

Eficiența energetică este cuvântul cheie. Cu standardele nZEB (clădiri cu consum de energie aproape zero) la orizont, viitorul construcțiilor durabile arată din ce în ce mai verde și mai inteligent. Aceste standarde nu doar că reduc facturile la utilități, dar aduc și un confort superior. Imaginează-ți să stai într-o casă care își produce singură energia – parcă sună ca din filmele SF, nu?

Materialele de construcție joacă un rol crucial. De la utilizarea vatei bazaltice pentru izolație, până la integrarea panourilor solare și a pompelor de căldură, fiecare detaliu contează. Dacă te gândești să-ți reabilitezi casa, să știi că izolația poate salva mai mult CO₂ decât emite Franța într-un an!

Așadar, vrei să fii la modă și să îți faci casa viitorului? Verdele e noul negru în construcții!

Pentru mai multe informații, accesați articolul complet pe [construcțiibursa.ro](https://www.construcțiibursa.ro)

ACTIV
property services

ALEGERI SMART
Închirieri Spații de Birou

Calea Dorobantilor 239

- Dotări Moderne;
- Servicii Premium;
- Acces Facil Metrou;
- Pază 24/7;

Tel: +40 21 408 0300
office@activpropertyservices.ro

CONTACTEAZĂ-NE

www.activpropertyservices.ro

În Această Ediție:

1. Clădiri verzi și eficiente energetic - o nouă modă în imobiliare;
2. Biroul Fengshui pentru un mediu de lucru ideal;
3. Ce se mai întâmplă în România?
4. Ultimele Noutăți ale Paginii de LinkedIn Activ Property Services

BIROUL FENG SHUI PENTRU UN MEDIU DE LUCRU IDEAL



Ești gata să aduci armonie și energie pozitivă în spațiul tău de lucru? Un birou amenajat conform principiilor Feng Shui poate transforma complet atmosfera, sporindu-ți productivitatea și starea de bine. Amplasarea biroului este esențială: evită să stai cu spatele la ușă sau la fereastră și plasează-l în diagonală față de intrare, cu spatele la perete. Aceasta îți va oferi un sentiment de siguranță și stabilitate.

Decorațiunile au și ele un rol crucial. Înconjoară-te de obiecte și imagini care te inspiră și îți reflectă obiectivele. Alege mobilier și accesorii care simbolizează prosperitatea și succesul, cum ar fi o lampă pe partea stângă și un peisaj montan liniștitor în spatele biroului. Culorile neutre și deschise, precum bej sau gri deschis, contribuie la o atmosferă calmă și concentrată.

Nu uita de importanța spațiului deschis și ordonat. Evită să stai față în față cu colegii pentru a preveni conflictele și folosește panouri despărțitoare pentru a delimita spațiile în birourile open-space. Astfel, vei crea un mediu de lucru armonios, propice succesului și bunăstării.

Pentru mai multe detalii, vizitează [Cum se amenajaza un birou Feng Shui](#).

Designer Outlet Croatia: Campionul European al Shoppingului!



Designer Outlet Croatia tocmai a fost recunoscut ca unul dintre cele mai de succes centre de outlet premium din Europa! Situat în Zagreb, acest centru atrage mulțimi de vizitatori datorită brandurilor internaționale și ofertelor tentante de 30-70% reduceri. Cu extinderi planificate și o atenție deosebită pentru sustenabilitate, Designer Outlet Croatia se pregătește să devină și mai mare și mai bun. Se pare că shopping-ul în Croația nu e doar o activitate, ci un sport național! [Află mai multe](#)



CE SE MAI ÎNTÂMPLĂ ÎN ROMANIA?

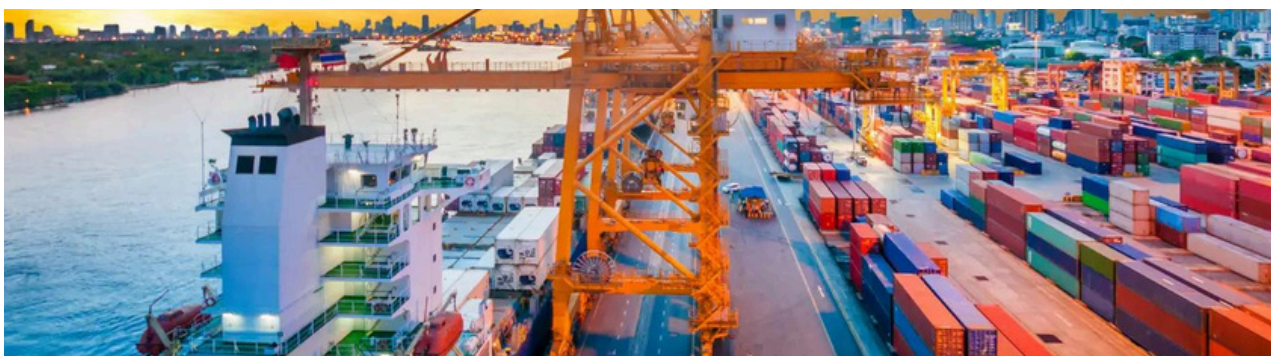


Noua lansare: Indexul Mpatiei.

MullenLowe a lansat Indexul Mpatiei, un instrument genial care măsoară cât de empaticе sunt brandurile față de consumatori. De Ziua Națională a Empatiei, au făcut public acest index unic, creat cu ajutorul Path și iSense Solutions. Se pare că brandurile empaticе nu doar că fac lumea un loc mai bun, dar primesc și loialitate pe măsură: consumatorii devin cu 81% mai loiali și au o dorință de 46% mai mare să recomande brandurile lor preferate.

Topul brandurilor empaticе include Gerovital, Nivea, Napolact, Kinder și Heineken. Fiecare dintre ele strălucește prin autenticitate, implicare socială și atenție pentru mediu.

Detalii mai multe și insight-uri picante găsiți [aici](#).



Rezumat Logistică și Transporturi 2024

România a depășit 1.000 km de autostrăzi, dar încă nu are o centură funcțională pentru București. Deși suntem blocați în afara spațiului Schengen, economia crește ca Făt-Frumos. Consumăm aproape ca europenii și veniturile cresc, dovadă concertele sold-out Coldplay și 50.000 de români în Germania strigând "Hai România!"

Se anunță 100 km de drum rapid și noi segmente de autostradă pe A7. Piața spațiilor de depozitare crește, iar Bucureștiul e magnet pentru dezvoltatori. Brașov și Târgu-Mureș atrag noi producții, iar Dacia și Ford Otosan susțin investițiile.

Pentru detalii complete, [comandați Anuarul Logistică & Transporturi 2024 de la Ziarul Financiar!](#)

URMĂREȘTE PAGINA NOASTRĂ
DE LINKEDIN PENTRU MAI MULTE
INFORMAȚII!



Trenduri în Aria Imobiliară Industrială

Piața industrială din România, Europa Centrală și de Est a luat o pauză de la ritmul său alert din ultimii ani. 📉

Iată alte câteva tendințe interesante:

□ Cererea este în scădere - volumul tranzacțiilor a scăzut semnificativ față de anul trecut, reflectând o normalizare după perioada de boom ...

[in /company/activ-property-services](#)

Suntem încântați să anunțăm o nouă colaborare de succes! 🏡📁

Echipa noastră a avut plăcerea de a lucra alături de firma de avocatură STEFANESCU, SLEVOACA & ASOCIATII pentru a le identifica un spațiu de birou potrivit. Și nu unul obișnuit, ci unul care să răspundă atât nevoilor lor operaționale, cât și celor de imagine.

Această tranzacție a fost gestionată cu profesionalism de către agentul nostru imobiliar, **Ana Dărăbăneanu**, care a reușit, ca de fiecare dată, să le înțeleagă în profunzime nevoile specifice și să le ofere soluția perfectă - în clădirea Floreasca 60 ...

[in /company/activ-property-services](#)

Întrebarea Săptămânii

*Ce înseamnă atunci când
afișăm pe site termenul de
"preț negociabil" ?*

[in /company/activ-property-services](#)

Evenimentele Săptămânii

- 10 Iulie - Ziua Nickolai Tesla
- 11 Iulie - Ziua Mondială a Ciocolatei;
- 12 Iulie - Ziua Simplității;
- 13 Iulie - A fost creat semnul Hollywood;
- 14 Iulie - Prima victorie a lui Ferrari;
- 15 Iulie - S-a născut Twitter;
- 16- Iulie - A luat ființă Audi.

[in /company/activ-property-services](#)



📍 BUCUREȘTI, ROMANIA

Strada Carol Davila 34, sector 5
Tel: +40 21 408 0300
office@activpropertyservices.ro, www.activpropertyservices.ro



📍 BUCUREȘTI, RO
📍 CLUJ NAPOCA, RO
📍 TIMIȘOARA, RO

[f /ActivPropertyServices](#) [in /company/activ-property-services/](#)